



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA  
COMARCA DE CALDAS NOVAS – ESTADO DE GOIÁS.**

**Processo nº.:** 5212387-74.2023.8.09.0024

**Recuperanda:** Plannext Construções e Incorporações Ltda

**HOMERO PINTO FIGUEIREDO**, Administrador Judicial da recuperação judicial de **PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, comparece ante Vossa Excelência para, em cumprimento ao disposto no artigo 22, II, alínea c, da Lei nº. 11.101/2005, apresentar o **1º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES DA DEVEDORA (RMA INICIAL)**, fazendo-o consoante adiante se vê.

Atividade e estrutura societária/organizacional da Recuperanda.

A Recuperanda, a despeito de qualificada na inicial como uma sociedade limitada, ostenta, natureza jurídica de sociedade individual de responsabilidade limitada (LTDA), tendo como socio unitário o Sr. **ELIAS FERNANDO DA SILVA OLIVEIRA**.

Tem como objeto social as atividades de construção civil, incorporação imobiliária e empreendimentos imobiliários.

---

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com; Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)  
www.homerofigueiredoadvocacia.com.br



Em razão do quadro de asfixia econômica, que a levou ao ajuizamento do pedido de recuperação judicial, atualmente, possui empreendimento ativo, e ainda desenvolve atividades de construção para terceiros.

### 1- Diligências empreendidas pela Administração Judicial.

Cientificado de sua nomeação, o Administrador Judicial firmou compromisso no prazo legal, tendo assessorado a Escrivania desse Juízo no cumprimento das determinações judiciais.

Tendo recebido na data de hoje, a relação de credores em formato editável, está laborando na confecção/revisão do edital de processamento do pedido de recuperação judicial, cuidando, ainda, de providenciar a sua publicação no Diário da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás.

Também será disponibilizada a nota de processamento para ser publicada na rede mundial de computadores, no site oficial deste Administrador Judicial, [www.homerofigueiredoadvocacia.com.br](http://www.homerofigueiredoadvocacia.com.br).

Tão logo o edital tenha sido publicado, o Administrador Judicial, cumprindo o disposto no artigo 22, I, a, da Lei nº. 11.101/05, encaminhará correspondência a todos os credores constantes da relação de credores apresentada pela RECUPERANDA, informando-os da data do protocolo do pedido de recuperação judicial, da data do deferimento do pedido, da natureza, do valor e da classificação dada ao crédito, bem como do prazo de que dispõem os credores, para divergências, meios de contato do Administrador, além de outras informações relevantes ao acompanhamento processual.



Tão logo tomou ciência da sua nomeação, esse Administrador Judicial se reuniu com os procuradores judicial da recuperanda, para tomar ciência da situação da empresa e discutir aspectos práticos do desenvolvimento do processo.

Na data de **24/08/2023**, o Administrador Judicial reuniu-se, com o proprietário da empresa e seus procuradores judiciais e gerente, para alinhar sobre os objetivos da empresa e melhor resolução para a questão.

Ainda, em diligência no sentido de trazer mais transparência ao processo, foi elaborada Notificação/Circular, a todos os consumidores, que adquiriram unidades ou cotas de unidades (multipropriedade), da empresa em Recuperação, elencando ali, a obrigação de o adquirente estar em dia com os pagamentos de sua unidade/cota, para poder compor o quadro de credores, mesmo que com créditos ilíquidos (sem direito a voto), devendo estes adimplirem os contratos firmados, sob pena de incorrerem em rescisão contratual, resultado de seu inadimplemento.

Ressalta que tal providência, tem o intuito de dar continuidade ao andamento das obras para a conclusão e entrega definitiva do empreendimento, portanto, não servirão tais valores para quitação das dívidas da RECUPERANDA, mas sim para garantir a finalização das obras de seu ativo, garantindo com isso o direito dos consumidores.

## **2 - Informações sobre empregados, prestadores de serviços relevantes e dados contábeis e financeiros.**

Considerando que somente por ocasião da reunião do Administrador Judicial, com a RECUPERANDA, realizada às vésperas da apresentação deste RMA,



foi possível mais bem entender a dinâmica de funcionamento de seus negócios, deixa-se de apresentar alguns dados, nesse RMA, informações sobre os dados fiscais da empresa, o qual é objeto de pedido ao final desta manifestação.

Foi solicitada à RECUPERANDA, no dia 24/08/2023, via ofício, a apresentação de informações/documentos relativos aos seguintes dados, a fim de mais bem permitir o regular acompanhamento de suas atividades:

- Relação de empregados CLT;
- Relação de pessoas jurídicas que prestam serviços, de modo permanente aos recuperandos;
- Dados contábeis e financeiros, que contemplem:
  1. Ativo (descrição / evolução);
  2. Passivo
    - 2.1. Extraconcursal;
      - 2.1.1. Fiscal;
        - 2.1.1.1. Contingência;
        - 2.1.1.2. Inscrito na dívida ativa;
        - 2.1.2. Cessão fiduciária de títulos/direitos creditórios;
        - 2.1.3. Alienação fiduciária;
        - 2.1.4. Arrendamentos mercantis;
        - 2.1.5. Adiantamento de contrato de câmbio (ACC);
        - 2.1.6. Obrigação de fazer;
        - 2.1.7. Obrigação de entregar;
        - 2.1.8. Obrigação de dar;
        - 2.1.9. Obrigações ilíquidas;
          - 2.1.10. Justificativa;
          - 2.1.11. Observações;
          - 2.1.12. Pós ajuizamento da RJ;

---

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com; Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)  
www.homerofigueiredoadvocacia.com.br



- 2.1.12.1. Tributário;
- 2.1.12.2. Trabalhista;
- 2.1.12.3. Outros;
3. Demonstração de resultados do exercício.

Tão logo ditos dados tenham sido disponibilizados e tratados, as informações relevantes serão compartilhadas com esse Juízo, credores, Ministério Público, Fazendas Públicas e demais interessados.

### 3- Providências à cargo da RECUPERANDA.

A fim de melhor facilitar a análise das providências a cargo da RECUPERANDA, o Administrador Judicial passa a listá-las, de modo expedito, a saber:

DATA DA SOLICITAÇÃO	PROVIDÊNCIA
25/08/2023	Prestar informações MENSAIS, das atividades do mês anterior até o quinto dia subsequente sobre empregados/prestadores de serviços e dados contábeis e financeiros. (RMA)

### 4 - Questões relevantes a serem analisadas pelo Juízo

A fim de poupar o tempo desse Juízo e otimizar a prestação jurisdicional, o Administrador passa a listar, de modo expedito, as questões mais relevantes que reclamam análise desse i. Juízo:

---

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com; Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)  
www.homerofigueiredoadvocacia.com.br



EVENTO PROCESSUAL	QUESTÃO
13	Petição de lavra da Dra. GABRIELA MARTINS SILDA DE AGUIAR (EMBARGOS DE TERCEIROS) – o procedimento não é adequado, devendo ser tal pedido, protocolado de forma apartada, vinculado ao processo de RECUPERAÇÃO JUDICIAL;
16	Petição de lavra da Dra. GABRIELA MARTINS SILDA DE AGUIAR (RENÚNCIA A MANDATO) – não cabe nos presentes autos, pois não é sujeito ativo, nem passivo na presente demanda o representado;
19	Petição de lavra do Dr. ANTÔNIO DANIEL CUNHA RODRIGUES DE SOUZA (PROCURAÇÃO/SUBSTABELECIMENTO) – na realidade, uma suposta habilitação de crédito, deve o procurador e o representado procurarem o meio adequado para a habilitação do crédito, sendo no momento processual o contato com este ADMINISTRADOR JUDICIAL, para suscitar a inclusão do suposto crédito;
35	Petição de lavra da Dra. EDILENE CLEMENTE DE OLIVEIRA INOCENCIO (habilitação de crédito) – Vale ressaltar que o momento processual é de habilitação de crédito de forma administrativa, portanto não cabendo, peticionar junto a este Juízo, devendo sim entrar em contato de forma administrativa ao Administrador Judicial, por meio dos canais adequados;



36	Petição de lavra do Dr. MÁRCIO RAMOS BARBOSA (OPINA CREDOR AGUARDANDO AJ) – aparentemente uma impugnação ao suposto crédito protocolado no evento 35 – verificar o patrono o procedimento adequado para o peticionamento pertinente, observando o procedimento correto para tanto.
----	--

No quadro acima elencado, verificam-se 05 (cinco) petições alheias ao procedimento, ao menos no tocante ao momento processual enfrentado nos presentes autos. Visando a não confusão processual e ainda, a celeridade procedimental para o melhor andamento do feito, ponderando sobre os peticionamentos acima elencados, **é de bom tom, asseverar para que os nobres patronos peticionantes, inspirem-se nas regras procedimentais da lei 11.101/2005**, atendendo-se sempre, pela economicidade de petições, buscando sempre os meios adequados de procedimentos.

Na primeira manifestação deste Administrador judicial, houve o pedido de atração da ação n 51.21156.63.2023.8.09.0024, que tramitava na 1 Vara Cível da Comarca de Caldas Novas, no entanto, tal pedido deve ser desconsiderado, vez que, na referida demanda, houve pedido de desistência da ação, tendo sido sentenciado tal pedido, homologando com isso a desistência.

Noutro giro, consta na petição de evento 13, a informação da existência de demanda judicial referente a uma suposta nulidade de ato jurídico, que corre na 1ª Vara Cível da Comarca de Caldas Novas, **AÇÃO DECLARATÓRIA DE NULIDADE DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL E NULIDADE DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA, COM PEDIDO DE ANTECIPAÇÃO DE TUTELA**, Processo nº 5124199-08.2023.8.09.0024, ação esta que, face a conexão a esta Recuperação Judicial, e sobre a mesma ser determinante sobre a validade da venda/propriedade da empresa, ora em recuperação, deve, ser atraída para esta 3ª Vara





Cível de Caldas Novas, para uma análise em conjunto com todas as demandas judiciais existentes.

No mais, requer o desentranhamento das petições constantes nos eventos acima elencados, bem como o bloqueio dos referidos eventos, para impedir qualquer tumulto procedimental no referido processo.

Requer a este Juízo falimentar, considerando pedido constante da primeira manifestação deste A.J., de suspensão da publicação do 1º Edital, constando a primeira lista oficial de credores, tendo em vista a necessidade de abertura de prazo para os credores que discordarem desta lista, que estejam ou não inclusos nela, de impugnarem-na administrativamente, diretamente a este Administrador Judicial nomeado, que desconsidere o pedido anterior de dilação de prazo, e determine a imediata publicação do 1º edital, para então dar seguimento ao procedimento correto, de acordo com a legislação pertinente.

#### 5 - Relação de eventos processuais relevantes.

DATA	MOVIMENTO	EVENTO
03/04/2023	Protocolo petição inicial	01
08/08/2023	Decisão de processamento da RJ	20
10/08/2023	Publicação da decisão de processamento	21
	Publicação de 1º edital de credores, nos termos do artigo 52, §1º, da Lei n 11.101/2005, conforme lista	



	apresentada pela RECUPERANDA, conforme decisão judicial de recebimento do referido processo de RECUPERAÇÃO JUDICIAL (PENDENTE)	
09/10/2023	Prazo para apresentação: * 1-Plano de recuperação judicial; 2- Estudo de viabilidade econômica; 3 - Laudo de avaliação dos bens e ativos do devedor.	n/a
08/02/2024	Término ordinário do <i>stay period</i> *	n/a

\* Prazo contado em dias corridos.

## 6 –Quanto aos Relatórios de Atividades Mensais - RMA

Excelência, este causídico, vem solicitar ao juízo recuperacional que os relatórios de Atividades mensais sejam prestados até o dia 10 de cada mês.

Tal prazo se justifica face a complexidade da presente recuperação, a qual conta com inúmeros credores e cotistas e a contabilidade da RECUPERANDA não conseguiria dentro de um prazo menor que este prestar um relatório contábil correto e completo.

Assim Administrador Judicial pleiteia que seja autorizado a juntado do RMA até dia 10 de cada mês.

No que se refere ao RMA contábil da RECUPERANDA correspondente ao mês de agosto/2023 este AJ anexa tal informação a esta manifestação, a fim de dar maior transparência aos atos recuperacionais.



## 7 - Canais de contato com o AJ

Em atenção a Recomendação N° 72 de 19/08/2020 do CNPJ, este AJ disponibiliza as informações processuais da presente recuperação judicial em seu site, QUAL SEJA:

- [www.homerofigueiredoadvocacia.com.br](http://www.homerofigueiredoadvocacia.com.br)

Bem como novo e-mail, para encaminhamento das habilitações de crédito, na fase administrativa, assim como outras demandas necessárias, qual seja:

- [atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com](mailto:atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com);

Ainda, para situações mais urgentes, entrar em contato via contato telefônico ou aplicativo de WhatsApp:

- Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)

## 8 - Conclusão.

São estes, Excelência, os fatos mais relevantes verificados no período em questão e em relação aos quais requer a intimação da RECUPERANDA, do Ministério

---

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: [atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com](mailto:atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com); Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)  
[www.homerofigueiredoadvocacia.com.br](http://www.homerofigueiredoadvocacia.com.br)



Público, da Procuradoria da Fazenda e dos Credores para o devido conhecimento e/ou providências.

Pede deferimento.



**HOMERO PINTO FIGUEIREDO**  
Advogado OAB/GO nº 46.994  
Administrador Judicial

**Homero  
Figueiredo**  
ADVOCACIA

---

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com; Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)  
www.homerofigueiredoadvocacia.com.br

## RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADE DA RECUPERANDA

PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA - Em Recuperação Judicial

CNPJ/MF nº. 12.550.699/0001-42

Período: 01/08/2023 a 31/08/2023

### A) RELAÇÃO DE EMPREGADOS:

RELAÇÃO DE FUNCIONÁRIOS				
	Nome	cargo	Data pagamento	salário
1	Edimael Ferreira Da Silva	Vigia Noturno	16/08/2023	R\$ 1.876,24
2	Lindu Alves de Siqueira	Vigia Noturno	16/08/2023	R\$ 1.876,24
3	Francisco de Oliveira Sipaubá	Servente	16/08/2023	R\$ 1.583,74
4	Sebastião Raimundo da Silva	Porteiro	22/08/2023	R\$ 98,26
5	Sebastião Raimundo da Silva	Porteiro (férias)	28/08/2023	R\$ 2.206,22
6	Gerrinaldo Inocêncio Lima	Mestre de Obras	04/08/2023	R\$ 3.000,00
7	Gerrinaldo Inocêncio Lima	Mestre de Obras	10/08/2023	R\$ 4.200,00
8	Maicon Douglas Oliveira Inocencio	Operador de Elevador de Cremalheira	21/08/2023	R\$ 2.280,86
9	Raimundo Francisco Sousa	Pedreiro "B" (Férias)	09/08/2023	R\$ 3.102,71
10	Raimundo Francisco Sousa	Pedreiro "B"	28/08/2023	R\$ 2.956,58
11	Raimundo Francisco Sousa	Pedreiro "B"	30/08/2023	R\$ 178,12
12	Dara Theresa Alves Lima	Assistente Administrativo	07/08/2023	R\$ 1.987,34
13	Aleandra Aparecida Batista de Souza	Compradora	07/08/2023	R\$ 1.766,59
14	Aleandra Aparecida Batista de Souza	Compradora (férias)	09/08/2023	R\$ 2.773,03
15	Ketllym Cristina de Souza	Assistente de Departamento Pessoal	07/08/2023	R\$ 1.497,02
16	Ketllym Cristina de Souza	Assistente de Departamento Pessoal	30/08/2023	R\$ 80,00
17	Adriano Luciano Couto	Designer Grafico	07/08/2023	R\$ 1.907,14
18	Kelly Cavalcante Mesquita	Auxiliar de Serviços Gerais	07/08/2023	R\$ 1.457,36
19	Kelly Cavalcante Mesquita	Auxiliar de Serviços Gerais	16/08/2023	R\$ 900,00
	TOTAL			R\$ 35.727,45

### B) RELAÇÃO DE PRESTADORES DE SERVIÇOS:

RELAÇÃO DE PRESTADORES DE SERVIÇOS					
	Nome	CPF/CNPJ	Atividade	Data Pagamento	Valor/PGTO
1	Diogo Dias Naves		Motorista	04/08/2023	R\$ 2.600,00
2	Maria Tereza Camargos		Serviços Jurídicos	14/08/2023	R\$ 3.500,00

3	Maria Tereza Camargos		Serviços Jurídicos	22/08/2023	R\$ 6.000,00
4	Maria Tereza Camargos		Serviços Jurídicos	28/08/2023	R\$ 2.000,00
5	Nilson Moreira De Lima Junior		Diretor Executivo	04/08/2023	R\$ 1.000,00
6	Nilson Moreira De Lima Junior		Diretor Executivo	11/08/2023	R\$ 4.000,00
7	Nilson Moreira De Lima Junior		Diretor Executivo	21/08/2023	R\$ 600,00
8	Nilson Moreira De Lima Junior		Diretor Executivo	22/08/2023	R\$ 5.000,00
9	Kelly Cavalcante Mesquita		Limpeza	03/08/2023	R\$ 300,00
10	Kelly Cavalcante Mesquita		Limpeza	30/08/2023	R\$ 400,00
11	Thiask Alves dos Santos		Serviços de T.I.	07/08/2023	R\$ 2.000,00
12	Thiask Alves dos Santos		Serviços de T.I.	10/08/2023	R\$ 3.000,00
13	Thiask Alves dos Santos		Serviços de T.I.	21/08/2023	R\$ 2.000,00
14	Laisa Dantas		Financeiro	21/08/2023	R\$ 4.000,00
15	Dener Kyter Gonçalves		Engenheiro	21/08/2023	R\$ 3.000,00
16	Thays Kyter Gonçalves Cardoso		Arquiteta	21/08/2023	R\$ 2.500,00
<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 41.900,00</b>

## DADOS CONTÁBEIS E FINANCEIROS

### 0.0 - BALANÇO PATRIMONIAL (vide evolução do BP em anexo)

1. Ativo: R\$ **60.220.381,15**
2. Passivo: R\$ **60.220.381,15**

### 2.1. EXTRACONCURSAL

#### 2. 1.1. Obrigações Fiscais. DRE FISCAL (Em anexo)

2.1.1.1. Contingência. Sem entrada para contingenciar no período Extraconcursal.

21.1.2. Inscrito na dívida ativa. **R\$ 25.566.886,71**

União: R\$ 25.370.968,30  
Estado de Goiás: R\$ 0,00  
Prefeitura de Caldas Novas/GO R\$ 195.918,41

2.1.2. Cessão fiduciária de títulos/direitos creditórios. (Sem atividades relacionadas)

2.1.3. Alienação fiduciária. (Sem atividades relacionadas)

2.1.4. Arrendamentos mercantis. (Sem atividades relacionadas)

- 2.1.5. Adiantamento de contrato de câmbio (ACC). (Sem atividades relacionadas)
- 2.1.6. Obrigação de fazer. (Sem atividades relacionadas)
- 2.1.7. Obrigação de entregar. (Sem atividades relacionadas)
- 2.1.8. Obrigação de dar. (Sem atividades relacionadas)
- 2.1.9. Obrigações ilíquidas. (Sem atividades relacionadas)
- 2. 1.10. Justificativa
- 2.1.11. Observações

#### 2.1.12. PÓS AJUIZAMENTO DA RJ

- 2.1.12.1. Tributário. R\$ XXXXXXXXXXXXX
- 2.1.12.2. Trabalhista. R\$ XXXXXXXXXXXXX
- 2 1.12.3. Outros

### 3 - DRE - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO. Em anexo

Caldas Novas-Goiás, 08 de setembro de 2023

---

EVERSON DA SILVA AZEVEDO  
CPF: 370.345.371-00 CRC 009819/O-4 GO  
CONTADOR  
Assinatura eletrônica

**PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**  
 Balanços patrimoniais em 31 de agosto de 2023 e 31 de dezembro de 2022

ATIVO	Notas	31/08/2023	31/12/2022	Notas	31/08/2023	31/12/2022
<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>						
<b>Circulante</b>						
Caixa e equivalentes de caixa		62.273,20	60.051,13	Forneceadores	317.108,24	234.989,89
Contas a receber		3.899.152,01	5.163.444,87	Empréstimos e financiamentos	156.347,38	157.037,44
Estoque		6.028.304,68	6.028.304,68	Obrigações trabalhistas	5.816.662,36	5.033.771,02
Créditos por adiantamentos		6.931.970,12	6.885.373,12	Obrigações fiscais	2.907.344,29	2.828.262,42
Tributos a compensar		-	-	Adiantamento de clientes	6.500.000,00	6.500.000,00
Despesas antecipadas		-	-	Provisões	-	-
Outros créditos		-	-	Outras obrigações	83.348,40	112.906,82
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>16.921.700,01</b>	<b>18.137.173,80</b>	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>15.780.810,67</b>	<b>14.866.967,59</b>
<b>Não circulante</b>						
<b>Realizável a longo prazo</b>		<b>43.151.699,78</b>	<b>43.002.978,36</b>	<b>Não circulante</b>		
Contas a receber		36.042.798,39	36.042.798,39	Adiantamento p/futuro aumento de capital	1.197.337,70	1.188.867,41
Tributos a compensar		-	-	Obrigações fiscais	6.899.792,78	6.899.792,78
Tributos diferidos		-	-	Receitas a realizar	24.162.909,34	25.221.331,25
Partes relacionadas		6.990.658,33	6.865.386,90	Outras obrigações	51.300,00	73.800,00
Outros créditos		118.243,06	94.793,07	<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>32.311.339,82</b>	<b>33.383.791,44</b>
Investimentos		99.471,14	99.471,14			
Imobilizado		47.510,22	58.850,71	<b>Patrimônio líquido</b>		
Intangível		-	-	Capital Social	950.000,00	950.000,00
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>43.298.681,14</b>	<b>43.161.300,21</b>	(-) Capital a Integralizar	(750.000,00)	(750.000,00)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>60.220.381,15</b>	<b>61.298.474,01</b>	Reservas de Lucro	-	-
				Prejuízos/lucros acumulados	11.928.230,66	12.847.714,98
				<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>12.128.230,66</b>	<b>13.047.714,98</b>
				<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>60.220.381,15</b>	<b>61.298.474,01</b>

Assinado digitalmente por EVERSON DA SILVA  
 DN: C=BR, O=IC-Brasil, OU=326538000103,  
 CN=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB,  
 CN=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB,  
 CN=EVERSON DA SILVA AZEVEDO 37034537100  
 Razão: Este documento contém assinatura eletrônica  
 Data: 2023.08.08 11:55:18  
 Foxit Reader v11.0.0

**EVERSON DA SILVA AZEVEDO**  
**SILVA AZEVEDO**  
**37034537100**

EVERSON DA SILVA AZEVEDO  
 CONTADOR - CRC-GO-009819/O-4

PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES  
 LTDA



## PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA

Demonstrações de resultados em 31 de agosto de 2023 e 31 de dezembro de 2022

	Notas	31/08/2023	31/12/2022
<b>Receita Bruta Operacional</b>		-	<b>3.010.023,56</b>
Venda de Cotas			3.010.023,56
Venda de serviços			
<b>Deduções da receita Bruta</b>		<b>(46.964,40)</b>	<b>(130.314,06)</b>
Impostos sobre vendas		(46.536,04)	(130.314,06)
Descontos e Distratos		(428,36)	-
<b>Receita Líquida de vendas</b>		<b>(46.964,40)</b>	<b>2.879.709,50</b>
<b>Custos dos produtos vendidos e dos serviços prestados</b>		<b>(46.964,40)</b>	<b>(2.786.050,78)</b>
<b>Lucro Bruto</b>		<b>(46.964,40)</b>	<b>93.658,72</b>
<b>Despesas Operacionais</b>		<b>(778.298,98)</b>	<b>(1.803.249,18)</b>
Despesas com vendas		-	
Despesas administrativas e gerais		(778.298,98)	(1.803.249,18)
Outras receitas (despesas)			
<b>Lucro operacional antes do resultado financeiro e dos tributos</b>		<b>(825.263,38)</b>	<b>(1.709.590,46)</b>
<b>Resultado financeiro</b>		<b>(67.496,24)</b>	<b>720.386,29</b>
Receitas financeiras		5.305,51	815.001,97
Despesas financeiras		(72.801,75)	(94.615,68)
<b>Lucro antes da tributação</b>		<b>(892.759,62)</b>	<b>(989.204,17)</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>		<b>(24.340,88)</b>	<b>(156.440,36)</b>
Imposto de renda		(12.810,99)	(99.829,43)
Contribuição social		(11.529,89)	(56.610,93)
<b>Lucro (Prejuízo) líquido do exercício</b>		<b>(917.100,50)</b>	<b>(1.145.644,53)</b>

Assinado digitalmente por EVERSON DA SILVA AZEVEDO.  
DN: CN=, OU=, O=Brasul, OU=98693800103, OU=Sistemas de  
Assinatura Digital, OU=BRASUL, OU=BRASUL, CN=EVERSON DA SILVA AZEVEDO,  
20230831 10:00:00, serial=1, email=EVERSON.DA.SILVA.AZEVEDO@PLANNEXT.COM.BR, c=br, ou=Brasul, ou=98693800103, ou=Sistemas de Assinatura Digital, ou=BRASUL, ou=BRASUL, cn=EVERSON DA SILVA AZEVEDO  
Localizado sua finalidade de assinatura aqui  
Fórmula: P=EvertonP=Veraba: 8.7.1

PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES  
LTDA

EVERSON DA SILVA AZEVEDO  
CONTADOR - CRC-GO-009819/O-4



**PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**

Demonstrações das multações do patrimônio líquido em 31 de agosto de 2023 e 31 de dezembro de 2022  
 (Valores em reais)

	Nota	Capital Social	(-) Capital a integralizar	Ajuste de Aval pat.	Reserva de capital	Reserva de lucro	Lucros (Prej.) Acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>		200.000,00	-	-	-	-	13.993.359,51	14.193.359,51
Capital social		750.000,00	(750.000,00)	-	-	-	-	-
Ajustes de avaliação patrimonial		-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de exercícios anteriores		-	-	-	-	-	-	-
Resultado do exercício 2022		-	-	-	-	-	(1.145.644,53)	(1.145.644,53)
Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-
Lucro distribuído		-	-	-	-	-	-	-
Lucro retido		-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>		950.000,00	(750.000,00)	-	-	-	12.847.714,98	13.047.714,98
Integralização de capital		-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de avaliação patrimonial		-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de exercícios anteriores		-	-	-	-	-	(2.383,82)	(2.383,82)
Resultado do exercício 08/2023		-	-	-	-	-	(917.100,50)	(917.100,50)
Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-
Lucro distribuído		-	-	-	-	-	-	-
Lucro retido		-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos em 31 de agosto de 2023</b>		950.000,00	(750.000,00)	-	-	-	11.928.230,66	12.128.230,66

**EVERSON DA SILVA AZEVEDO:**  
 37034537100  
 Localizado sua localização de assinatura aqui

EVERSON DA SILVA AZEVEDO  
 CONTADOR - CRC-GO-009819/O-4

PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES  
 LTDA



## PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA

TRIBUTOS EM ABERTO

Data base atualização 08/09/2023

### Débitos Dívida Ativa - PGFN

Inscrição	Tributo	Principal	Multa	Juros	Encargos	Total
11 2 14 003207-08	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 4.928,30	985,66	4.424,13	2.067,61	12.405,70
11 2 15 002592-02	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 134.290,06	26.858,00	105.039,50	53.237,51	319.425,07
11 2 16 006430-88	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 89.602,09	17.920,41	68.242,13	35.152,92	210.917,55
11 2 19 004734-81	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 383.335,75	76.667,13	225.341,88	137.068,95	822.413,71
11 2 19 004736-43	3550 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 86.298,90	17.259,66	48.727,15	30.457,14	182.742,85
11 2 19 006743-80	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 192.531,55	38.506,29	77.101,83	61.627,93	369.767,60
11 2 19 006744-80	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 57.286,97	11.457,30	23.339,40	18.416,73	110.500,40
11 2 19 007103-60	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 56.810,69	11.362,13	21.735,76	17.981,71	107.890,29
11 2 19 007104-40	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 42.520,61	8.504,06	15.862,01	13.377,33	80.264,01
11 2 19 009009-08	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 15.396,22	3.079,24	13.477,85	6.390,66	38.343,97
11 2 20 003010-89	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 223.883,97	44.776,79	70.213,71	67.774,89	406.649,36
11 2 20 003011-60	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 18.762,55	3.752,46	6.095,55	5.722,11	34.332,67
11 2 20 006341-34	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 44.204,51	8.840,90	12.355,16	13.080,11	78.480,68
11 2 21 003140-93	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 147.664,11	29.532,80	38.619,86	43.163,35	258.980,12
11 2 21 003141-74	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 5.852,52	1.170,49	1.615,46	1.727,69	10.366,16
11 2 21 006882-52	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 42.967,52	8.593,50	10.707,50	12.453,70	74.722,22
11 2 21 009283-18	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 34.609,26	6.921,82	12.453,38	10.796,89	64.781,35
11 2 21 010565-86	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 31.106,90	6.221,38	7.459,43	8.957,54	53.745,25
11 2 22 001538-49	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 27.797,00	5.559,40	6.287,68	7.928,81	47.572,89
11 2 23 001543-32	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 64.169,94	12.833,98	11.362,32	17.673,24	106.039,48
11 2 23 001547-66	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 40.173,92	8.034,74	7.311,42	11.104,01	66.624,09
11 2 23 005349-17	3551 - DIV.ATIVA-IRPJ	R\$ 62.224,48	46.668,36	25.336,25	13.422,90	147.651,99
11 2 23 005397-14	3560 - DIV.ATIVA-IRPJ FONTE	R\$ 1.801,72	360,34	632,40	279,44	3.073,90
11 4 20 018049-17	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 39.871,70	7.974,30	11.846,57	11.938,51	71.631,08
11 4 20 018050-50	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 3.189,69	637,91	947,66	955,05	5.730,31
11 4 20 018051-31	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 23.923,00	4.784,57	7.107,91	7.163,09	42.978,57
11 4 20 018052-12	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 9.569,18	1.913,80	2.843,14	2.865,22	17.191,34
11 4 20 018053-01	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 51.836,39	10.367,24	15.401,50	15.521,02	93.126,15
11 4 20 018054-84	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 15.948,66	3.189,69	4.738,60	4.775,39	28.652,34
11 4 20 018055-65	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 318.973,88	63.794,74	94.772,97	95.508,31	573.049,90
11 4 20 018056-46	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 146.062,56	29.212,47	43.504,70	43.755,94	262.535,67
11 4 20 018057-27	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 4.796,77	959,31	1.420,71	1.435,35	8.612,14
11 4 20 018058-08	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 383,70	76,70	113,61	114,80	688,81
11 4 20 018059-99	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 1.918,67	383,70	568,25	574,12	3.444,74
11 4 20 018060-22	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 1.151,19	230,19	340,93	344,46	2.066,77
11 4 20 018061-03	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 6.236,20	1.247,20	1.847,07	1.866,09	11.196,56
11 4 20 018062-94	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 2.878,05	575,59	852,39	861,20	5.167,23
11 4 20 018063-75	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 43.174,44	8.634,85	12.799,22	12.921,70	77.530,21
11 4 21 019798-24	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 1.634,89	326,90	434,70	479,29	2.875,78
11 4 21 019799-05	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 4.595,03	918,96	1.222,19	1.347,23	8.083,41
11 4 21 019800-83	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 888,18	177,62	235,16	260,19	1.561,15
11 4 21 019802-45	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 210.116,53	42.023,26	55.842,72	61.596,50	369.579,01
11 4 21 019803-26	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 62.298,50	12.459,66	16.459,05	18.243,44	109.460,65
11 4 21 019804-07	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 6.812,25	1.362,42	1.811,55	1.997,24	11.983,46
11 4 21 019805-98	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 544,91	108,91	144,86	159,73	958,41
11 4 21 019806-79	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 2.518,14	503,57	669,55	738,25	4.429,51
11 4 21 019807-50	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 1.211,19	242,35	335,11	357,85	2.147,10
11 4 21 019808-30	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 420.392,36	84.078,42	110.941,36	123.082,42	738.494,56
11 4 21 019809-11	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 52.548,97	10.509,75	13.946,74	15.401,09	92.406,55
11 4 21 019810-55	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 4.203,86	840,72	1.115,65	1.232,04	7.392,27
11 4 21 019811-36	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 19.616,94	3.923,34	5.205,18	5.749,09	34.494,55
11 4 21 019812-17	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 12.611,70	2.522,28	3.347,14	3.696,22	22.177,34
11 4 21 019813-06	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 35.222,38	7.044,43	9.352,72	10.323,90	61.943,43
11 4 21 019814-89	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 15.697,77	3.139,53	4.257,26	4.618,91	27.713,47
11 4 21 035254-64	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 10.209,19	2.041,83	2.575,96	2.965,39	17.792,37
11 4 21 035255-45	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 2.352,95	470,57	604,58	685,62	4.113,72
11 4 21 035256-26	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 90,08	18,00	22,71	26,15	156,94
11 4 21 035257-07	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 450,45	90,08	113,65	130,83	785,01
11 4 21 035258-98	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 270,26	54,04	68,19	78,49	470,98
11 4 21 035259-79	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 675,68	135,13	170,47	196,25	1.177,53
11 4 21 035260-02	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 35.266,30	7.053,25	8.897,91	10.243,49	61.460,95
11 4 21 035261-93	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 1.126,14	225,22	284,14	327,10	1.962,60
11 4 21 035262-74	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 8.640,92	1.728,17	2.180,17	2.509,85	15.059,11
11 4 21 035263-55	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 18.912,21	3.782,41	4.858,65	5.510,65	33.063,92
11 4 21 035264-36	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 5.184,55	1.036,90	1.308,10	1.505,91	9.035,46
11 4 21 035265-17	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 2.073,81	414,76	523,23	602,36	3.614,16
11 4 21 035266-06	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 3.456,36	691,26	872,06	1.003,93	6.023,61
11 4 21 035267-89	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 69.127,46	13.825,48	17.441,51	20.078,89	120.473,34
11 4 21 035268-60	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 691,26	138,24	174,40	200,78	1.204,68
11 4 21 058548-64	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 92.710,62	18.542,11	22.856,23	26.821,79	160.930,75
11 4 21 058549-45	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 927,09	185,41	228,54	268,20	1.609,24
11 4 21 058550-89	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 2.781,30	556,25	685,67	804,64	4.827,86
11 4 21 058551-60	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 6.953,28	1.390,64	1.714,19	2.011,62	12.069,73
11 4 21 058552-40	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 4.635,51	927,09	1.142,79	1.341,07	8.046,46
11 4 21 058553-21	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 6.953,28	1.390,64	1.714,19	2.011,62	12.069,73
11 4 21 058554-02	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 11.588,82	2.317,75	2.857,01	3.352,71	20.116,29
11 4 21 058556-74	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 24.083,82	4.816,75	5.938,75	6.967,86	41.807,18
11 4 21 058557-55	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 906,28	181,24	223,67	262,23	1.573,42



## PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA

TRIBUTOS EM ABERTO

Data base atualização 08/09/2023

11 4 21 058558-36	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 362,49	72,48	89,45	104,88	629,30
11 4 21 058559-17	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 1.510,47	302,09	372,78	437,06	2.622,40
11 4 21 058560-50	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 120,82	24,15	29,80	34,95	209,72
11 4 21 058561-31	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 906,28	181,24	223,67	262,23	1.573,42
11 4 21 058562-12	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 604,18	120,82	149,10	174,82	1.048,92
11 4 21 058563-01	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 48.704,92	9.740,95	12.009,08	14.090,99	84.545,94
11 4 21 071086-80	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 27.536,37	5.507,25	6.543,57	7.917,43	47.504,62
11 4 21 071087-60	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 14.118,00	2.823,59	3.355,62	4.059,44	24.356,65
11 4 21 071088-41	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 764,74	152,94	181,79	219,89	1.319,36
11 4 21 071089-22	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 183,53	36,70	43,62	52,77	316,62
11 4 21 071090-66	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 458,84	91,76	109,07	131,93	791,60
11 4 21 071091-47	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 305,89	61,17	72,71	87,95	527,72
11 4 21 071092-28	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 458,84	91,76	109,07	131,93	791,60
11 4 21 071094-90	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 53.666,17	10.733,22	12.752,37	15.430,35	92.582,11
11 4 21 071095-70	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 1.609,97	321,99	382,55	462,90	2.777,41
11 4 21 071096-51	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 4.024,95	804,98	956,41	1.157,26	6.943,60
11 4 21 071097-32	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 536,65	107,32	127,51	154,29	925,77
11 4 21 071098-13	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 6.708,26	1.341,64	1.594,04	1.928,78	11.572,72
11 4 21 071099-02	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 4.024,95	804,98	956,41	1.157,26	6.943,60
11 4 21 071100-72	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 2.683,29	536,65	637,61	771,51	4.629,06
11 4 22 031542-20	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 32.130,79	6.426,14	7.338,13	9.179,01	55.074,07
11 4 22 031543-01	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 142,48	28,49	33,09	40,81	244,87
11 4 22 031544-92	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 1.016,45	203,28	231,92	290,33	1.741,98
11 4 22 031545-73	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 243,94	48,78	55,65	69,67	418,04
11 4 22 031546-54	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 16.131,65	3.226,32	3.684,67	4.608,52	27.651,16
11 4 22 031547-35	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 609,86	121,96	139,15	174,19	1.045,16
11 4 22 031548-16	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 406,57	81,31	92,77	116,13	696,78
11 4 22 031549-05	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 609,86	121,96	139,15	174,19	1.045,16
11 4 22 031550-30	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 1.837,45	367,49	419,72	524,93	3.149,59
11 4 22 031551-11	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 4.593,63	918,72	1.049,31	1.312,33	7.873,99
11 4 22 031552-00	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 7.656,06	1.531,21	1.748,85	2.187,22	13.123,34
11 4 22 031553-83	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 61.248,55	12.249,71	13.990,92	17.497,83	104.987,01
11 4 22 031554-64	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 3.062,42	612,48	699,54	874,88	5.249,32
11 4 22 031555-45	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 612,48	122,49	139,89	174,97	1.049,83
11 4 22 031556-26	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 4.593,63	918,72	1.049,31	1.312,33	7.873,99
11 4 23 004437-54	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 2.437,41	487,48	518,19	688,61	4.131,69
11 4 23 004438-35	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 32.498,80	6.499,76	6.909,24	9.181,56	55.089,36
11 4 23 004439-16	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 324,98	64,99	69,09	91,81	550,87
11 4 23 004440-50	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 4.062,35	812,47	863,65	1.147,69	6.886,16
11 4 23 004441-30	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 2.437,41	487,48	518,19	688,61	4.131,69
11 4 23 004442-11	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 1.624,94	324,98	345,46	459,07	2.754,45
11 4 23 004443-00	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 974,96	194,99	207,27	275,44	1.652,66
11 4 23 004458-89	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 822,36	124,47	132,31	175,82	1.054,96
11 4 23 004459-60	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 4.978,94	995,78	1.058,52	1.406,64	8.439,88
11 4 23 004460-01	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 248,94	49,78	52,92	70,32	421,96
11 4 23 004461-84	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 149,36	29,87	31,75	42,19	253,17
11 4 23 004462-65	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 373,42	74,68	79,38	105,49	632,97
11 4 23 004463-46	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 373,42	74,68	79,38	105,49	632,97
11 4 23 004464-27	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 16.874,97	3.374,99	3.587,61	4.767,51	28.605,08
11 4 23 083153-99	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 622,07	124,37	110,93	85,73	943,10
11 4 23 083154-70	4133 - DIV.ATIVA-CONTR. SEGURADOS	R\$ 134.551,23	26.910,20	23.863,03	18.532,44	203.856,90
11 4 23 083155-50	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 7.154,16	1.430,80	1.254,81	983,97	10.823,74
11 4 23 083156-31	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 2.861,64	572,29	501,89	393,58	4.329,40
11 4 23 083157-12	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 4.292,48	858,46	752,87	590,38	6.494,19
11 4 23 083158-01	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 1.716,97	343,37	301,12	236,14	2.597,60
11 4 23 083159-84	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 64.166,84	12.833,32	11.543,60	8.854,37	97.398,13
11 4 23 083160-18	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 4.292,48	858,46	752,87	590,38	6.494,19
11 4 23 083218-79	4224 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO INCRA	R\$ 3.206,41	641,24	588,36	443,60	4.879,61
11 4 23 083219-50	4156 - DIV.ATIVA-CONTR. EMPREGADOR	R\$ 320.648,03	64.129,57	58.844,02	44.362,16	487.983,78
11 4 23 083220-93	4282 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SENAI	R\$ 16.032,34	3.206,41	2.942,15	2.218,09	24.398,99
11 4 23 083221-74	4201 - DIV.ATIVA-CONTRIB.SAL.EDUCAC	R\$ 40.080,96	8.016,15	7.355,46	5.545,25	60.997,82
11 4 23 083222-55	4299 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SESI	R\$ 24.048,55	4.809,67	4.413,24	3.327,14	36.598,60
11 4 23 083223-36	4162 - DIV.ATIVA-RI.AMB. AP.ESPECIAL	R\$ 24.048,55	4.809,67	4.413,24	3.327,14	36.598,60
11 4 23 083224-17	4338 - DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SEBRAE	R\$ 9.619,38	1.923,83	1.765,28	1.330,84	14.639,33
11 5 22 000103-67	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 14.472,10	4.341,63	3.344,50	4.431,64	26.589,87
11 5 22 000104-38	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 15.153,14	4.545,94	3.501,89	4.640,19	27.841,16
11 5 22 000105-19	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 15.153,14	4.545,94	3.501,89	4.640,19	27.841,16
11 5 22 000106-08	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 4.689,44	1.406,83	1.083,72	1.435,99	8.615,98
11 5 22 000107-80	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 2.335,29	700,58	539,68	715,11	4.290,66
11 5 22 000108-81	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 4.689,44	1.406,83	1.083,72	1.435,99	8.615,98
11 5 22 000109-42	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 2.335,29	700,58	539,68	715,11	4.290,66
11 5 22 000110-86	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 3.504,91	1.051,47	809,98	1.073,27	6.439,63
11 5 22 000111-67	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 4.689,44	1.406,83	1.083,72	1.435,99	8.615,98
11 5 22 000112-48	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 4.689,44	1.406,83	1.083,72	1.435,99	8.615,98
11 5 22 000113-29	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 1.405,46	421,63	324,80	430,37	2.582,26
11 5 22 000114-00	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 1.405,46	421,63	324,80	430,37	2.582,26
11 5 22 000115-90	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 2.108,11	632,43	487,18	645,54	3.873,26
11 5 22 000116-71	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 3.504,91	1.051,47	809,98	1.073,27	6.439,63
11 5 22 000117-52	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 1.171,73	351,51	270,78	358,80	2.152,82
11 5 22 000118-33	3623 - DIV.ATIVA-CLT	R\$ 2.335,29	700,58	539,68	715,11	4.290,66









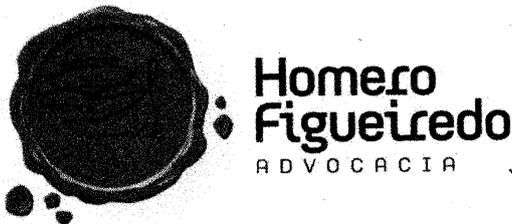
## PLANNEXT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA

TRIBUTOS EM ABERTO

Data base atualização 08/09/2023

12/2021	ISSQN	1.906,15				1.906,15
04/2022	ISSSUBSTI	125,00	19,86	21,18	7,38	173,42
05/2022	ISSSUBSTI	125,00	19,86	19,86	7,38	172,10
05/2022	ISSSUBSTI	92,05	14,62	14,62	5,43	126,72
05/2022	ISSSUBSTI	3,62	0,57	0,57	0,21	4,97
05/2022	ISSSUBSTI	20,00	3,18	3,18	1,18	27,54
05/2022	ISSSUBSTI	250,00	39,71	39,71	14,75	344,17
05/2022	ISSSUBSTI	3,75	0,60	0,60	0,22	5,17
05/2022	ISSSUBSTI	21,20	3,37	3,37	1,25	29,19
05/2022	ISSSUBSTI	5,30	0,84	0,84	0,31	7,29
05/2022	ISSSUBSTI	151,50	24,07	24,07	8,94	208,58
06/2022	ISSSUBSTI	125,00	19,86	18,53	7,38	170,77
06/2022	ISSSUBSTI	90,61	14,39	13,43	5,35	123,78
06/2022	ISSSUBSTI	16,74	2,66	2,48	0,99	22,87
06/2022	ISSSUBSTI	20,00	3,18	2,97	1,18	27,33
06/2022	ISSSUBSTI	16,74	2,66	2,48	0,99	22,87
06/2022	ISSSUBSTI	6,38	1,01	0,95	0,38	8,72
06/2022	ISSSUBSTI	1,16	0,18	0,17	0,07	1,58
06/2022	ISSSUBSTI	1,74	0,28	0,26	0,10	2,38
07/2022	ISSSUBSTI	125,00	19,86	17,21	7,38	169,45
07/2022	ISSSUBSTI	79,20	12,58	10,90	4,67	107,35
07/2022	ISSSUBSTI	1,62	0,26	0,22	0,10	2,20
07/2022	ISSSUBSTI	8,60	1,37	1,18	0,51	11,66
07/2022	ISSSUBSTI	3,07	0,49	0,42	0,18	4,16
07/2022	ISSSUBSTI	1,76	0,28	0,24	0,10	2,38
07/2022	ISSSUBSTI	7,50	1,19	1,03	0,44	10,16
07/2022	ISSSUBSTI	4,20	0,67	0,58	0,25	5,70
08/2022	ISSSUBSTI	58,12	9,23	7,39	3,43	78,17
08/2022	ISSSUBSTI	20,00	3,18	2,54	1,18	26,90
08/2022	ISSSUBSTI	2,09	0,33	0,27	0,12	2,81
08/2022	ISSSUBSTI	6,14	0,98	0,78	0,36	8,26
08/2022	ISSSUBSTI	162,82	25,86	20,69	9,61	218,98
08/2022	ISSSUBSTI	52,75	8,38	6,70	3,11	70,94
09/2022	ISSSUBSTI	111,23	17,67	12,96	6,56	148,42
09/2022	ISSSUBSTI	20,00	3,18	2,33	1,18	26,69
10/2022	ISSSUBSTI	115,96	18,42	12,28	6,84	153,50
10/2022	ISSSUBSTI	14,85	2,36	1,57	0,88	19,66
10/2022	ISSSUBSTI	20,00	3,18	2,12	1,18	26,48
11/2022	ISSSUBSTI	1,58	0,25	0,15	0,09	2,07
11/2022	ISSSUBSTI	3,75	0,60	0,36	0,22	4,93
11/2022	ISSSUBSTI	81,66	12,97	7,78	4,82	107,23
11/2022	ISSSUBSTI	2,19	0,35	0,21	0,13	2,88
12/2022	ISSSUBSTI	20,00	3,00	1,60	-	24,60
12/2022	ISSSUBSTI	97,81	14,67	7,82	-	120,30
01/2023	ISSSUBSTI	5,50	0,83	0,39	-	6,72
01/2023	ISSSUBSTI	12,28	1,84	0,86	-	14,98
01/2023	ISSSUBSTI	0,46	0,07	0,03	-	0,56
01/2023	ISSSUBSTI	145,53	21,83	10,19	-	177,55
01/2023	ISSSUBSTI	20,00	3,00	1,40	-	24,40
01/2023	ISSSUBSTI	7,50	1,13	0,53	-	9,16
01/2023	ISSSUBSTI	180,00	27,00	12,60	-	219,60
01/2023	ISSSUBSTI	16,80	2,52	1,18	-	20,50
01/2023	ISSSUBSTI	4,24	0,64	0,30	-	5,18
02/2023	ISSSUBSTI	20,00	3,00	1,20	-	24,20
02/2023	ISSSUBSTI	36,00	5,40	2,16	-	43,56
02/2023	ISSSUBSTI	12,28	1,84	0,74	-	14,86
02/2023	ISSSUBSTI	97,34	14,60	5,84	-	117,78
02/2023	ISSSUBSTI	180,00	27,00	10,80	-	217,80
02/2023	ISSSUBSTI	1,57	0,24	0,09	-	1,90
03/2023	ISSSUBSTI	20,00	3,00	1,00	-	24,00
03/2023	ISSSUBSTI	14,00	2,10	0,70	-	16,80
03/2023	ISSSUBSTI	180,00	27,00	9,00	-	216,00
04/2023	ISSSUBSTI	143,76	21,56	5,75	-	171,07
04/2023	ISSSUBSTI	15,41	2,31	0,62	-	18,34
04/2023	ISSSUBSTI	36,00	5,40	1,44	-	42,84
04/2023	ISSSUBSTI	180,00	27,00	7,20	-	214,20
05/2023	ISSSUBSTI	1,62	0,24	0,05	-	1,91
05/2023	ISSSUBSTI	5,75	0,86	0,17	-	6,78
05/2023	ISSSUBSTI	1,62	0,24	0,05	-	1,91
05/2023	ISSSUBSTI	25,34	3,80	0,76	-	29,90
05/2023	ISSSUBSTI	180,00	27,00	5,40	-	212,40
05/2023	ISSSUBSTI	20,00	3,00	0,60	-	23,60
05/2023	ISSSUBSTI	20,00	3,00	0,60	-	23,60
05/2023	ISSSUBSTI	7,47	1,12	0,22	-	8,81
06/2023	ISSSUBSTI	5,25	0,79	0,11	-	6,15
06/2023	ISSSUBSTI	0,81	0,12	0,02	-	0,95
06/2023	ISSSUBSTI	20,00	3,00	0,40	-	23,40
06/2023	ISSSUBSTI	180,00	27,00	3,60	-	210,60
07/2023	ISSSUBSTI	20,00	2,30	0,20	-	22,50
07/2023	ISSSUBSTI	180,00	20,70	1,80	-	202,50





Ofício-RJ-Planext 001/2023

À Plannext Construções E Incorporações Ltda, CNPJ nº 12.550.699/0001-42

RJ nº: 5212387-74.2023.8.09.0024 – 3ª Cível de Caldas Novas/Go

**Assunto:** Solicitação de documentos

**Homero Pinto Figueiredo**, brasileiro, ora administrador judicial, na RJ acima epigrafada, vem por meio deste **OFICIAR** esta empresa para que forneça a seguinte documentação, a fim de viabilizar o trabalho deste AJ:

**UM:** Que seja fornecido mensalmente no e-mail constante do rodapé deste ofício o **relatório mensal de atividades**, para que esta seja encaminhado ao juízo da RJ, devendo o mesmo conter:

- ✓ Relação de empregados CLT;
- ✓ Relação de pessoas jurídicas que prestam serviços, de modo permanente a Recuperanda e sua remuneração;
- ✓ Dados contábeis e financeiros, que contemplem:

1. Ativo (descrição / evolução);

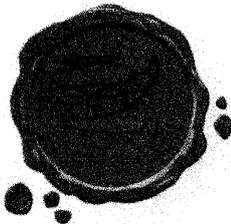
2. Passivo 2.1. Extraconcursal;

2. 1.1. Fiscal;

2.1.1.1. Contingência;

2.1.1.2. Inscrito na dívida ativa;

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: adm-rj-plannext@hotmail.com; Fone: (62) 9.8291-8866



**Homero  
Figueiredo**  
ADVOCACIA

Página 2 de 4

- 2.1.2. Cessão fiduciária de títulos/direitos creditórios;
- 2.1.3. Alienação fiduciária;
- 2.1.4. Arrendamentos mercantis;
- 2.1.5. Adiantamento de contrato de câmbio (ACC);
- 2.1.6. Obrigação de fazer;
- 2.1.7. Obrigação de entregar;
- 2.1.8. Obrigação de dar;
- 2.1.9. Obrigações ilíquidas;
- 2.1.10. Justificativa;
- 2.1.11. Observações;
- 2.1.12. Pós ajuizamento da RJ;
  - 2.1.12.1. Tributário;
  - 2.1.12.2. Trabalhista;
  - 2.1.12.3. Outros;
- 3. Demonstração de resultados do exercício.

**DOIS:** Requer ainda que seja fornecido de credores, cotistas e ativos, devendo a informação conter, as seguintes informações:

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: adm-rj-plannext@hotmail.com; Fone: (62) 9.8291-8866

Valor: R\$ 6.381.359,99  
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparças e Regimentos  
CALDAS NOVAS - 3ª VARA CIVIL  
Usuário: HOMERO PINTO FIGUEIREDO - Data: 25/09/2023 14:42:29



**Homero  
Figueiredo**  
ADVOCACIA

Página 3 de 4

- a) Relação de credores cotistas (cotas por unidade). Qualificação completa: nome, RG, CPF, e-mail, endereço de correspondência, quantidade de parcelas pagas, saldo devedor, por unidade.
- b) Relação de credores (unidade individual). Qualificação completa: nome, RG, CPF, e-mail, endereço de correspondência, quantidade de parcelas pagas, saldo devedor, por unidade.
- c) Relação de ativos:
  - i. Unidade comercializada:
  - ii. Unidade em estoque:

**TRÊS:** Que seja encaminhado no e-mail indicado o relatório mensal de atividades, nos moldes acima solicitados, referente ao mês de julho/2023, devendo ainda os relatórios dos meses subsequentes serem enviados até o terceiro dia útil de cada mês, após seu fechamento

Certo de contar com vossa.

Nos colaboração nos colocamos a disposição para qualquer esclarecimento.

Goânia/GO, 17 de agosto de 2023.

  
**Homero Pinto Figueiredo**  
OAB/GO 46.994

Recebido em: 17/08/2023  
Por: ELIAS FERNANDO DA SILVA OLIVEIRA  
CPF nº 459.077.731-20

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: adm-rj-plannext@hotmail.com; Fone: (62) 9.8291-8866

Valor: R\$ 6.381.359,99  
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparças e Regimentos  
CALDAS NOVAS - 3ª VARA CIVIL  
Usuário: HOMERO PINTO FIGUEIREDO - Data: 25/09/2023 14:42:29



## NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Caldas Novas, Estado de Goiás, 01 de setembro de 2023.

**AO ILMO. SR. PROPRIETÁRIO DE COTA OU DE UNIDADE DO EMPREENDIMENTO MIRANTE DA SERRA THERMAS RESORT, DESENVOLVIDO PELA PLANEXTT EMPREENDIMENTOS, inscrita CNPJ nº 12.550.699/0001-42**

**HOMERO PINTO FIGUEIREDO**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/GO sob o n 46.994, ADMINISTRADOR JUDICIAL nomeado pelo Juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Caldas Novas/GO, nos autos do processo de RECUPERAÇÃO JUDICIAL n. 5212387-74.2023.8.09.0024, vem apresentar-lhe a presente contranotificação, do que segue:

01. Preliminarmente, salienta-se que, a PLANEXTT EMPREENDIMENTOS, inscrita CNPJ nº 12.550.699/0001-42, ora RECUPERANDA, buscou perante a Justiça deste Estado nos termos normativos da Lei nº 11.101/2005, face erros cometidos durante anos de administração, RECUPERAÇÃO JUDICIAL, a qual foi deferida pelo Juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Caldas Novas/GO, tendo este D. Juízo falimentar, nomeado este Advogado, pertencente aos quadros do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, bastante ADMINISTRADOR JUDICIAL, para garantir a idoneidade da demanda e total garantia a seus credores;
02. Vale ressaltar que Vossa Senhoria, pode ativamente participar do referido processo, integrando o quadro geral de credores, que será formado por este Notificante, garantindo assim, ressarcimentos e/ou cumprimento das obrigações da empresa RECUPERANDA;
03. O simples fato de ser, Vossa Senhoria possuidor de COTA/UNIDADE do empreendimento, lhe dá o direito de pleitear judicialmente qualquer ressarcimento, no entanto, face a admissão do presente processo de RECUPERAÇÃO JUDICIAL, dá a mesma prazo de suspensão de ações judiciais, direito este garantido na legislação pertinente;

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO

E-mail: [atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com](mailto:atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com);

Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)

[www.homerofigueiredoadvocacia.com.br](http://www.homerofigueiredoadvocacia.com.br)



04. Ocorre que, caso Vossa Senhoria esteja com sua COTA/UNIDADE, quitada ou em dias com os pagamentos, imediatamente seus créditos (COTA/UNIDADE), tornará Vossa Senhoria, credor, imediatamente constante na RELAÇÃO GERAL DE CREDORES, sendo intimado e tendo acesso imediato a todos os atos processuais, além de contribuir para a recuperação da empresa PLANEXT, e término da obra, podendo inclusive fiscalizar tal obra;
05. Dito isto, a título de efeito informativo, solicita a Vossa Senhoria que, caso esteja em dias ou ainda, quitado com sua COTA/UNIDADE perante a empresa PLANEXT, que encaminhe e-mail ao endereço eletrônico abaixo indicado, onde será Vossa Senhoria informado da documentação necessária para habilitação à presente demanda, e no caso de estar em inadimplência, mesmo que fora do prazo contratual para adimplir a dívida sem perda da COTA/UNIDADE adquirida, informo aqui que terá Vossa Senhoria prazo de 30(trinta) dias para buscar os valores devidos, junto a empresa e realizar o depósito judicial deste, no processo em referência, o que garante a aplicação de seu recurso na conclusão da obra do empreendimento.

OBS: aos inadimplentes, orienta-se buscar primeiramente a empresa planext e dela conseguir um documento que delimite o valor da dívida, bem como informe neste documento, qual valor de parcela, para depósitos futuros.

A conta judicial para os depósitos será disponibilizada por este Administrador Judicial, após contato via e-mail funcional disponibilizado abaixo.

Sendo o que tínhamos para o momento e no aguardo de seu retorno, subscrevemo-nos.

Saliento ainda, estar à disposição para eventuais esclarecimentos.

Cordialmente,

**HOMERO PINTO FIGUEIREDO**  
Advogado OAB/GO nº 46.994  
Administrador Judicial

---

Av. Olinda, Shopping Park Lozandes, Business Tower, sala 2112, Goiânia/GO  
E-mail: [atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com](mailto:atendimento.rj.plannext@homerofigueiredoadvocacia.com);  
Fone: (62) 2020-3866 (WhatsApp)  
[www.homerofigueiredoadvocacia.com.br](http://www.homerofigueiredoadvocacia.com.br)